U.T. REDEXCO2024

INFORME SEMANAL MODESTO

1. INFORMACIÒN GENERAL

CONTRATISTA:	U.T. REDEXCO 2024	CONTRATO No:	LP-001-2024 LOTE 3	FECHA ELABORACION INFORME:	6-jun-24
INTERVENTOR:	EDUBAR	VALOR DE CONTRATO:	$ 1.366.514.065,80	CONTRATANTE:	Secretaria General del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla
ADICIONAL:	N/A	VALOR ADICIONAL:	N/A	TIEMPO ADICIONAL:	N/A
FECHA DE INICIO:	23-abr-24	FECHA TERMINACION:	31-dic-24	FECHA CON ADICIONAL:	
SEMANA No :	7	DEL:	3-jun-24	AL:	9-jun-24

1.1 OBJETO DEL CONTRATO:

"MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCION DE PARQUES PUBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, ZONAS VERDES Y BULEVARES, EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII)". GRUPO III

1.2 ESTADO DEL CONTRATO - OBSERVACIONES :

SE DA INICIO DE CONTRATO EL 23/04/2024 CON ENTREGA DEL ESPACIO FÍSICO

2. INSUMOS Y PERSONAL DE OBRA

ENSAYOS, MEDICIONES E INSPECCIONES	MATERIALES EN OBRA			MAQUINARIA Y EQUIPO		PERSONAL EN LA OBRA	
	DESCRIPCION	UN	CANTIDAD	DESCRIPCION	CANTIDAD	DESCRIPCION	CANT.
						DIRECTOR DE OBRA	1
						RESIDENTE DE OBRA	1
						PROFESIONAL SISSO	1
						MAESTRO DE OBRA	1
						OFICIAL DE OBRA	2
						AYUDANTE DE OBRA	6
				TOTAL	0	TOTAL	12

3. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

3.1 ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCIÓN

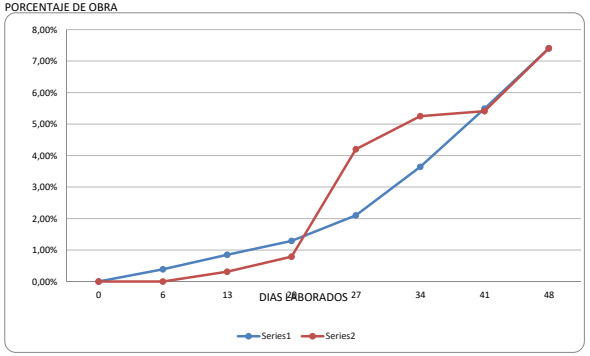
Días	Fecha Terminación Obra	% Tiempo Transcurrido
44	31/12/2024	17,46%

EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO (-) ADELANTO
7,41%	7,41%	0,00%

3.2 PLAZO (DÍAS)

TOTAL CONTRATO	TRANSCURRIDO	FALTANTES
252	44	208

GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA



U.T. REDEXCO2024

INFORME SEMANAL MODESTO

1. INFORMACIÒN GENERAL

CONTRATISTA:	**U.T. REDEXCO 2024**	CONTRATO No:	**LP-001-2024 LOTE 3**	FECHA ELABORACION INFORME:	**6-jun-24**
INTERVENTOR:	**EDUBAR**	VALOR DE CONTRATO:	**$ 1.366.514.065,80**	CONTRATANTE:	**Secretaria General del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla**
ADICIONAL:	N/A	VALOR ADICIONAL:	**N/A**	TIEMPO ADICIONAL:	**N/A**
FECHA DE INICIO:	**23-abr-24**	FECHA TERMINACION:	**31-dic-24**	FECHA CON ADICIONAL:	
SEMANA No :	**7**	DEL:	**3-jun-24**	AL:	**9-jun-24**

4. REGISTRO FOTOGRAFICO





ALISTADO DE PISO





INSTALACION DE PLASTICO PARA BASE DE CONCRETO







U.T. REDEXCO2024

INFORME SEMANAL MODESTO

1. INFORMACIÒN GENERAL

CONTRATISTA:	**U.T. REDEXCO 2024**	CONTRATO No:	**LP-001-2024 LOTE 3**	FECHA ELABORACION INFORME:	**6-jun-24**
INTERVENTOR:	**EDUBAR**	VALOR DE CONTRATO:	**$ 1.366.514.065,80**	CONTRATANTE:	**Secretaria General del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla**
ADICIONAL:	N/A	VALOR ADICIONAL:	**N/A**	TIEMPO ADICIONAL:	**N/A**
FECHA DE INICIO:	**23-abr-24**	FECHA TERMINACION:	**31-dic-24**	FECHA CON ADICIONAL:	
SEMANA No :	**7**	DEL:	**3-jun-24**	AL:	**9-jun-24**

INSTALACION DE MALLA ELECTROSOLDADA

U.T. REDEXCO2024

INFORME SEMANAL MODESTO

1. INFORMACIÒN GENERAL

CONTRATISTA:	**U.T. REDEXCO 2024**	CONTRATO No:	**LP-001-2024 LOTE 3**	FECHA ELABORACION INFORME:	**6-jun-24**
INTERVENTOR:	**EDUBAR**	VALOR DE CONTRATO:	**$ 1.366.514.065,80**	CONTRATANTE:	**Secretaria General del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla**
ADICIONAL:	N/A	VALOR ADICIONAL:	**N/A**	TIEMPO ADICIONAL:	**N/A**
FECHA DE INICIO:	**23-abr-24**	FECHA TERMINACION:	**31-dic-24**	FECHA CON ADICIONAL:	
SEMANA No :	**7**	DEL:	**3-jun-24**	AL:	**9-jun-24**








U.T. REDEXCO2024

INFORME SEMANAL MODESTO

1. INFORMACIÒN GENERAL

CONTRATISTA:	**U.T. REDEXCO 2024**	CONTRATO No:	**LP-001-2024 LOTE 3**	FECHA ELABORACION INFORME:	**6-jun-24**
INTERVENTOR:	**EDUBAR**	VALOR DE CONTRATO:	**$ 1.366.514.065,80**	CONTRATANTE:	**Secretaria General del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla**
ADICIONAL:	N/A	VALOR ADICIONAL:	**N/A**	TIEMPO ADICIONAL:	**N/A**
FECHA DE INICIO:	**23-abr-24**	FECHA TERMINACION:	**31-dic-24**	FECHA CON ADICIONAL:	
SEMANA No :	**7**	DEL:	**3-jun-24**	AL:	**9-jun-24**

FUNDICION PLACA EN COCNRETO 3000 PSI

U.T. REDEXCO2024

INFORME SEMANAL MODESTO

1. INFORMACIÒN GENERAL

CONTRATISTA:	**U.T. REDEXCO 2024**	CONTRATO No:	**LP-001-2024 LOTE 3**	FECHA ELABORACION INFORME:	**6-jun-24**
INTERVENTOR:	**EDUBAR**	VALOR DE CONTRATO:	**$ 1.366.514.065,80**	CONTRATANTE:	**Secretaria General del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla**
ADICIONAL:	N/A	VALOR ADICIONAL:	**N/A**	TIEMPO ADICIONAL:	**N/A**
FECHA DE INICIO:	**23-abr-24**	FECHA TERMINACION:	**31-dic-24**	FECHA CON ADICIONAL:	
SEMANA No :	**7**	DEL:	**3-jun-24**	AL:	**9-jun-24**

U.T. REDEXCO2024

INFORME SEMANAL MODESTO

1. INFORMACIÒN GENERAL

CONTRATISTA:	**U.T. REDEXCO 2024**	CONTRATO No:	**LP-001-2024 LOTE 3**	FECHA ELABORACION INFORME:	**6-jun-24**
INTERVENTOR:	**EDUBAR**	VALOR DE CONTRATO:	**$ 1.366.514.065,80**	CONTRATANTE:	**Secretaria General del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla**
ADICIONAL:	N/A	VALOR ADICIONAL:	**N/A**	TIEMPO ADICIONAL:	**N/A**
FECHA DE INICIO:	**23-abr-24**	FECHA TERMINACION:	**31-dic-24**	FECHA CON ADICIONAL:	
SEMANA No :	**7**	DEL:	**3-jun-24**	AL:	**9-jun-24**

5.1 ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO	5.2 ACTIVIDADES PENDIENTES DE INICIO O RETRASADAS
SE REALIZÒ EN OBRA LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES:	LAS ACTIVIDADES A EJECUTAR LA PRÒXIMA SEMANA SON
INSTALACION DE PLASTICO PARA CONCRETO	FUNDICION DE PLACA
INSTALACION DE MALLA ELECTROSOLDAD	VIGA DE CIMENTACION
FUNDICION DE PLACA EN CONCRETO	FIGURADO Y
	CORTE FIGURADO Y ARMADO DE ACERO ESTRUCTURAL

6. CONTROL DE COSTOS

PRESUPUESTO		DIFERENCIA		EJECUTADO (ACUMULADO)		PROYECTADO	
CONTRACTUAL	CON ADICIONAL	$	%	$	%	$	%
$ 1.366.514.065,8	$ 1.366.514.065,8	6.202,25	0,00%	$ 101.198.312,50	7,41%	101.192.110,25	7,41%

7. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

AL INICIO DE LA TEMPORADA DE LLUVIAS SE EMPIEZAN A HABER RETRASOS POR DIAS DE LLUVIAS TORRENSIALES Y CRECIENTES QUE DAÑAN LOS TRABAJOS REALIZADOS, SE ESPERA APROVECHAR LOS DIAS CON TIEMPOS MEJORES PARA AVANZAR LO QUE MAS SE PUEDA

8. PLAN DE ACCIÒN

SE DEFINIRA LA RUTA A SEGUIR PARA TRABAJOS PENDIENTES QUE NO SE HAN PODIDO INICIAR POR DIFERENTES MOTIVOS, DE IGUAL FORMA SE DEBERA DAR PRIORIDAD A ASUNTOS QUE INTERFIERAN CON EL AVANCE NORMAL DE LA OBRA

U.T. REDEXCO2024

INFORME SEMANAL MODESTO

1. INFORMACIÒN GENERAL

CONTRATISTA:	U.T. REDEXCO 2024	CONTRATO No:	LP-001-2024 LOTE 3	FECHA ELABORACION INFORME:	6-jun-24
INTERVENTOR:	EDUBAR	VALOR DE CONTRATO:	$ 1.366.514.065,80	CONTRATANTE:	Secretaria General del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla
ADICIONAL:	N/A	VALOR ADICIONAL:	N/A	TIEMPO ADICIONAL:	N/A
FECHA DE INICIO:	23-abr-24	FECHA TERMINACION:	31-dic-24	FECHA CON ADICIONAL:	
SEMANA No :	7	DEL:	3-jun-24	AL:	9-jun-24

9. CONTROL DE INGRESOS

BALANCE PRESUPUESTAL - ACTAS DE OBRA

V/R INICIAL CONTRATO:	$	1.366.514.065,80
V/R ADICIONES:	$	-
V/R ACTUAL CONTRATO:	$	1.366.514.065,80

V/R ANTICIPO:	$ -
% ANTICIPO :	0%
% RETEGARANTIA :	

NO.	DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	AIU	IVA SOBRE LA U	VALOR FACTURADO	RETENCIÓN GARANTÍA	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	RETEFUENTE	CONTRIBUACIÓN IMP. GUERRA	RETEIVA	ESTAMPILLA PRO U	VALOR NETO A PAGAR	VALOR NETO ACUMULADO	% PAGADO ACUMULADO

11. CONCLUSIONES

LA OBRA TRANSCURRE EN EL ORDEN DE LO PLANEADO SE COMIENZA OBRAS DE PLACAS EN CONCRETO AVANZANDO CON NORMALIDAD, SE ESPERA LA LLEGADA DE LA FORMALETA PARA INICIAR LA FUNDICION DE VIGA DE CIMENTACION DE MURO DE CERRAMIENTO, SE CONTINUARA CON LA PLACA DE CONCRETO Y SE INICIARA LAS LABORES DE FILRO FRANCES.

ELABORO

Nombre:	ARQ. ANDRES MARTINEZ
Cargo:	RESIDENTE DE OBRA

APROBACION DEL INFORME

Nombre:	
Cargo:	